



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЕЛЕЦ
Липецкой области Российской Федерации

22.04.2026

№ 3

г. Елец

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Рассмотрев заявление АО СЗ «ДСК» от 03.04.2026 №7146776857 (вх. 2216 от 06.04.2026), протокол комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Елец Липецкой области от 03.04.2026 №1, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городском округе город Елец, принятым решением Совета депутатов городского округа город Елец от 17.10.2025 №322, руководствуясь Уставом городского округа город Елец, Глава городского округа город Елец

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить по инициативе Главы городского округа город Елец публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

2. Вынести на публичные слушания проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Малоэтажное многоквартирное жилое здание по улице Октябрьской д. 19 в городском округе город Елец Липецкой области» на земельном участке с кадастровым номером 48:19:6030316:6, расположенном по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Елец, город Елец, улица Октябрьская, дом 19, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Провести публичные слушания по проекту решения, указанному в пункте 2 настоящего постановления, 05.05.2026 в 12 часов 00 минут в зале заседаний администрации городского округа город Елец по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Октябрьская, 127.

4. Установить, что эксперты, граждане, постоянно проживающие в пределах территориальных зон, в границах которых расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этих территориальных зон земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный проект, в период проведения экспозиции могут направить свои предложения и рекомендации по выносимому на публичные слушания проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства в адрес организатора публичных слушаний по адресу: Липецкая область, город Елец, улица Октябрьская, д. 127, каб. № 9, в срок по 30.04.2026 включительно.

5. Главному редактору (директору) Муниципального автономного учреждения «Редакция городской общественно-политической газеты «Красное знамя» (Демин Р.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «kznam» на сайте Муниципального автономного учреждения «Редакция городской общественно-политической газеты «Красное знамя» (<https://kznam.ru/>), директору МКУ «Административная хозяйственная служба органов местного самоуправления города Ельца» (Устинов В.И.) обеспечить размещение настоящего постановления на сайте администрации городского округа город Елец (<https://elets-adm.ru/>) в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Елец Панкова А.Е.

И.о. Главы городского округа город Елец

М.В. Селянина

КОПИЯ
ВЕРНА



ПРОЕКТ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЕЛЕЦ
Липецкой области Российской Федерации

№ _____

г. Елец

О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Малозэтажное многоквартирное жилое здание по улице Октябрьской д. 19 в городском округе город Елец Липецкой области» на земельном участке с кадастровым номером 48:19:6030316:6, расположенном по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Елец, город Елец, улица Октябрьская, дом 19

Рассмотрев заявление АО СЗ «ДСК» от 03.04.2026 №7146776857 (вх. 2216 от 06.04.2026), в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городском округе город Елец, принятым решением Совета депутатов городского округа город Елец от 17.10.2025 №322, на основании протокола публичных слушаний №____ от _____, заключения о результатах публичных слушаний от _____, учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Елец Липецкой области от _____, руководствуясь Уставом городского округа город Елец, администрация городского округа город Елец

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение (отказать в предоставлении разрешения) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта

капитального строительства «Малоэтажное многоквартирное жилое здание по улице Октябрьской д. 19 в городском округе город Елец Липецкой области» на земельном участке с кадастровым номером 48:19:6030316:6, расположенном по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Елец, город Елец, улица Октябрьская, дом 19, в части увеличения предельной высоты с 15 до 20 м.

2. Главному редактору (директору) Муниципального автономного учреждения «Редакция городской общественно-политической газеты «Красное знамя» (Демин Р.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «kznam» на сайте Муниципального автономного учреждения «Редакция городской общественно-политической газеты «Красное знамя» (<https://kznam.ru/>), директору МКУ «Административная хозяйственная служба органов местного самоуправления города Ельца» (Устинов В.И.) обеспечить размещение настоящего постановления на сайте администрации городского округа город Елец (<https://elets-adm.ru/>) в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Елец Панкова А.Е.

Глава городского округа город Елец

В.П. Жабин